



Πολυτεχνείου 69, Πυλαία 55535, Θεσσαλονίκη

Αρ.Μ.Α.Ε.52161/62/Β/02/0149

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 58529104000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ...	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	10
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	10
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	10
3.1.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11
3.1.2.1. Συμμετοχές.....	11
3.1.2.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11
3.1.3. Φόροι εισοδήματος.....	12
3.1.3.1. Τρέχων φόρος.....	12
3.1.3.2. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	12
3.1.4. Αποθέματα.....	12
3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	13
3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	13
3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	13
3.1.8. Προβλέψεις.....	14
3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις	14
3.1.10. Έσοδα και έξοδα.....	14
3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως.....	14
3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	14
3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	15
3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	15
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	15
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων.....	15
3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	15
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	15
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	16
6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16
6.2. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή.....	17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	17
7.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.....	17
8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές.....	17
8.1. Εμπορικές απαιτήσεις.....	17
8.2. Λοιπές απαιτήσεις	18
8.3. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	18
8.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18
9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	18
10. Προβλέψεις	19
10.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία.....	19
11. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	19

11.1.	Εμπορικές υποχρεώσεις.....	19
11.2.	Λοιποί φόροι και τέλη	19
11.3.	Λοιπές υποχρεώσεις	19
12.	Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	19
12.1.	Κύκλος εργασιών.....	19
12.2.	Κόστος πωλήσεων	20
12.3.	Έξοδα διοίκησης.....	20
12.4.	Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	20
13.	Προτεινόμενη διάθεση κερδών	20
14.	Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	21
15.	Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	21
16.	Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	21
17.	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	21
18.	Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	21
19.	Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	21
20.	Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	21
21.	Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	22
22.	Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	22
23.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	22
24.	Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.....	22
25.	Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	23
26.	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	23
27.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	23

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Τ.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Τ.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωθούμε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος, που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Τ.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016. β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Τ.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 26 Ιουνίου 2017
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΣΚΑΜΠΑΒΙΡΙΑΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14661

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125



ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.531.419,93	1.568.181,16
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	384.756,45	437.206,41
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	82.561,13	65.469,33
Σύνολο		1.998.737,51	2.070.856,90
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.2	1.523.243,89	1.144.606,92
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	71.500,00	118.500,00
Λοιπά	7.1	146.178,19	136.381,83
Σύνολο		217.678,19	254.881,83
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		3.739.659,59	3.470.345,65
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Προκαταβολές για αποθέματα		107.164,47	70.673,24
Λοιπά αποθέματα		783.520,00	0,00
Σύνολο		890.684,47	70.673,24
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.1	1.828.499,48	1.077.151,42
Λοιπές απαιτήσεις	8.2	2.121.648,87	933.848,02
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.3	515.363,60	3.684.311,32
Προπληρωμένα έξοδα		106.930,70	41.012,93
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.4	3.201.711,65	5.381.192,27
Σύνολο		7.774.154,30	11.117.515,96
Σύνολο κυκλοφορούντων		8.664.838,77	11.188.189,20
Σύνολο Ενεργητικού		12.404.498,36	14.658.534,85

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	9	2.381.940,90	2.407.390,20
Σύνολο		2.381.940,90	2.407.390,20
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9	446.193,73	446.193,73
Αφορολόγητα αποθεματικά	9	634.961,49	1.203.512,19
Αποτελέσματα εις νέο		7.846.305,24	7.777.001,02
Σύνολο		8.927.460,46	9.426.706,94
Σύνολο καθαρής θέσης		11.309.401,36	11.834.097,14
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	10.1	4.672,35	1.876,82
Σύνολο		4.672,35	1.876,82
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		3.808,06	1.890,38
Εμπορικές υποχρεώσεις	11.1	940.974,22	252.498,61
Φόρος εισοδήματος		0,00	1.630.039,52
Λοιποί φόροι και τέλη	11.2	42.444,31	498.347,60
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	11.3	103.198,06	438.395,08
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	1.389,70
Σύνολο Υποχρεώσεων		1.090.424,65	2.822.560,89
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		12.404.498,36	14.658.534,85

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12.1	5.152.384,28	11.355.133,40
Κόστος πωλήσεων	12.2	-5.317.321,35	-5.814.952,51
Μικτό Αποτέλεσμα		-164.937,07	5.540.180,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		16.014,63	17.859,76
Έξοδα διοίκησης	12.3	-203.554,10	-211.444,68
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα & ζημιές		-141.963,06	-7.392,94
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	8.3	0,00	-131.291,19
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	12.4	15.711,66	-14.857,46
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων		222.527,32	78.976,35
Κέρδος από αγοράς οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		432.101,12	326.301,80
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		175.900,50	5.598.332,53
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2.115,70	3.396,59
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-108.711,98	-180.411,72
Αποτέλεσμα προ φόρων		69.304,22	5.421.317,40
Φόροι εισοδήματος		0,00	-1.630.039,52
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		69.304,22	3.791.277,88

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2015	2.445.389,10	446.193,73	1.223.130,59	3.985.723,14	8.100.436,56
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη					0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	1.612.000,80	0,00	-19.618,40	0,00	1.592.382,40
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	-1.649.999,70	0,00	0,00	0,00	-1.649.999,70
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	3.791.277,88	3.791.277,88
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	2.407.390,20	446.193,73	1.203.512,19	7.777.001,02	11.834.097,14
Υπόλοιπα 01/01/2016	2.407.390,20	446.193,73	1.203.512,19	7.777.001,02	11.834.097,14
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	568.550,70	0,00	-568.550,70	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	-594.000,00	0,00	0,00	0,00	-594.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	69.304,22	69.304,22
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	-25.449,30	0,00	-568.550,70	69.304,22	-524.695,78
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	2.381.940,90	446.193,73	634.961,49	7.846.305,24	11.309.401,36

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2016
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Τ.Ε.» ιδρύθηκε το 2002 με την έδρα της να βρίσκεται στην οδό Πολυτεχνείου 69 στον Δήμο Πυλαίας Χορτιάτη Θεσσαλονίκης. Η διάρκεια της εταιρείας έχει ορισθεί για πενήντα (50) έτη από τη νόμιμη σύστασή της.

Η εταιρεία καταχωρήθηκε την 28/06/2002 στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών και έλαβε Αριθμό Μητρώου 52161/62/Β/02/0149. Επιπλέον η εταιρεία έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 58529104000

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο αναφοράς 1 Ιανουαρίου 2016 – 31 Δεκεμβρίου 2016 έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον

περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.: 8,33 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός: 5 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.2.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

3.1.2.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.3. Φόροι εισοδήματος

3.1.3.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.3.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.4. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το

ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμώσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

➤ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

➤ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης ή με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

➤ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή

περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 01.01.2015	179.263,78	919.030,80	6.148.505,61	1.567.229,69
Προσθήκες περιόδου	837.484,64	0,00	21.345,70	52.162,84
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-8.580,00	-160.610,15
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.016.748,42	919.030,80	6.161.271,31	1.458.782,38
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2015	0,00	330.836,83	5.536.461,90	1.482.720,88
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	36.761,23	192.000,25	33.862,61
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-4.397,25	-123.270,44
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	367.598,06	5.724.064,90	1.393.313,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.016.748,42	551.432,74	437.206,41	65.469,33
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 01.01.2016	1.016.748,42	919.030,80	6.161.271,31	1.458.782,38
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	92.643,74	46.907,73
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-31.500,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.016.748,42	919.030,80	6.253.915,05	1.474.190,11
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2016	0,00	367.598,06	5.724.064,90	1.393.313,05
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	36.761,23	145.093,70	29.500,93
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-31.185,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	404.359,29	5.869.158,60	1.391.628,98
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.016.748,42	514.671,51	384.756,45	82.561,13

6.2. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκαταβολές	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2015	300.000,00	0,00	300.000,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	844.606,92	844.606,92
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	300.000,00	844.606,92	1.144.606,92
Υπόλοιπο 01.01.2016	300.000,00	844.606,92	1.144.606,92
Προσθήκες περιόδου	0,00	378.636,97	378.636,97
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	300.000,00	1.223.243,89	1.523.243,89

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Συμμετοχές	31/12/2016	31/12/2015
Συμμετοχές σε Α.Ε.	226.900,00	226.900,00
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	61.500,00	108.500,00
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-216.900,00	-216.900,00
Σύνολο	71.500,00	118.500,00

Η απομείωση της λογιστικής αξίας οφείλεται στην σόρευση ζημιών που πραγματοποίησε τα τελευταία έτη η εταιρεία «ATEM Α.Ε.».

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε παρακρατήσεις καλής εκτέλεσης έργων.

8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

8.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	1.803.590,84	972.271,86
Επιταγές Εισπρακτέες	4.960,00	84.930,92
Επιταγές Εισπρακτέες σε καθυστέρηση	19.948,64	19.948,64
Πελάτες Επισφαλείς	1.038.369,58	1.038.369,58
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-1.038.369,58	-1.038.369,58
Σύνολο	1.828.499,48	1.077.151,42

8.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	55.391,43	55.720,55
Ελληνικό δημόσιο	1.457.180,51	419.282,83
Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών & πιστώσεων	1.739,29	609,78
Χρεώστες διάφοροι	607.337,64	458.234,86
Επίδικες απαιτήσεις	0,00	266.507,76
Προβλέψεις για επίδικες απαιτήσεις	0,00	-266.507,76
Σύνολο	2.121.648,87	933.848,02

8.3. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2016	31/12/2015
Μετοχές	178.535,98	526.803,74
Ομολογίες	155.284,61	1.265.129,22
Μερίδια Α/Κ	204.436,44	2.023.669,55
Μείον: Προβλέψεις υποτίμησης	-22.893,43	-131.291,19
Σύνολο	515.363,60	3.684.311,32

Κατά την περίοδο διενεργήθηκε πρόβλεψη υποτίμησης ποσού € 22.893,43 εις βάρος των αποτελεσμάτων της περιόδου.

8.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	78.887,66	43.928,37
Καταθέσεις όψεως	3.122.823,99	5.337.263,90
Σύνολο	3.201.711,65	5.381.192,27

9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 2.381.940,90 και διαιρείται σε 1.710.978 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,45 η κάθε μία και σε 3.582.224 προνομιούχες ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,45 η κάθε μία.

Το τακτικό αποθεματικό € 446.193,73 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν κυρίως αποθεματικά που σχηματίστηκαν από μη διανεμηθέντα αφορολόγητα κέρδη με την χρήση διαφόρων αναπτυξιακών νόμων.

10. Προβλέψεις

10.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δημιούργησε πρόβλεψη βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και όχι βάσει αναλογιστικής μελέτης. Οι σχηματισθείσες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία δεν έχουν υπολογιστεί με αναλογιστική μελέτη, λόγω του μικρού αριθμού εργαζομένων με έμμισθη σχέση.

11. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	935.974,22	252.498,61
Επιταγές πληρωτέες	5.000,00	0,00
Σύνολο	940.974,22	252.498,61

11.2. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	31/12/2016	31/12/2015
Φ.Π.Α.	0,00	234.000,95
Παρακρατούμενοι φόροι	42.444,31	24.489,66
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	0,00	239.856,99
Σύνολο	42.444,31	498.347,60

11.3. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Πιστωτές διάφοροι	65.214,16	279.911,14
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	498,41	498,41
Προκαταβολές πελατών	37.485,49	157.985,53
Σύνολο	103.198,06	438.395,08

12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

12.1. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Κύκλος εργασιών	31/12/2016	31/12/2015
Έσοδα έργων	5.142.039,22	11.281.899,68
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	10.345,06	24.586,72
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	0,00	48.647,00
Σύνολο	5.152.384,28	11.355.133,40

12.2. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

Κόστος πωλήσεων	31/12/2016	31/12/2015
Υλικά	1.063.833,52	2.594.605,33
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	885.734,59	975.322,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.006.914,99	1.012.265,00
Παροχές τρίτων	1.035.210,92	372.650,26
Φόροι - τέλη	54.942,98	224.335,84
Διάφορα έξοδα	1.109.363,11	437.347,54
Αποσβέσεις παγίων	155.048,89	198.426,54
Προβλέψεις αποζημίωση προσωπικού	4.672,35	0,00
Σύνολο	5.315.721,35	5.814.952,51

12.3. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έξοδα διοίκησης	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	46.398,80	46.398,80
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	50.572,44	50.572,44
Παροχές τρίτων	18.580,09	18.580,09
Φόροι - τέλη	11.214,32	11.214,32
Διάφορα έξοδα	20.481,48	20.481,48
Αποσβέσεις παγίων	56.306,97	64.197,55
Σύνολο	203.554,10	211.444,68

12.4. Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Τα κέρδη και ζημίες αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Κέρδη & ζημίες από διάθεση Π.Σ.	31/12/2016	31/12/2015
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	0,00	1.999,97
Ζημίες από εκποίηση μεταφορικών μέσων	15.711,66	-13.074,00
Ζημίες από εκποίηση μηχανημάτων	0,00	-3.783,43
Λοιπές έκτακτες ζημίες	0,00	0,00
Σύνολο	15.711,66	-14.857,46

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	2.460,30
Πρώτο μέρος	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	7.843.844,94
Σύνολο	7.846.305,24

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	15	12
Εργατοτεχνικό προσωπικό	30	23
Σύνολο	45	55

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	602.911,04	634.301,91
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	295.969,13	307.621,70
Αποζημίωση απόλυσης	33.253,22	85.847,64
Σύνολο	932.133,39	1.027.771,25

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	31/12/2016	31/12/2015
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	1.757.027,90
Λοιπά έσοδα	28.415,93	344.734,35
	28.415,93	2.101.762,25
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Αγορές παγίων	0,00	53.474,00
	0,00	53.474,00
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
	0,00	0,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	115.902,85	101.840,42
Λοιπές απαιτήσεις	27.560,35	55.720,55
	143.463,20	157.560,97
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	498,41	498,41
	498,41	498,41

24. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Καλής εκτέλεσης έργου	953.205,00	953.205,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	0,00	0,00
Σύνολο	953.205,00	953.205,00

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες, αθροιστικώς κατά περίπτωση λαμβανόμενες, να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Θεσσαλονίκη, 26 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 164445

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΜΚΟΛΛΑΟΥ
Α.Δ.Τ. Τ 234636

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ


ΧΡΗΣΤΟ ΒΕΝΤΖΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 683475